

COMMUNIQUE DE PRESSE



Casablanca, le 16 octobre 2026

Émission obligataire ordinaire par placement privé de TGCC d'un montant de 1 500 millions de dirhams

Dans le cadre de son plan de financement, Travaux Généraux de Construction de Casablanca (ci-après « **TGCC** ») a réalisé, le 13/10/2026, après accord de l'Autorité Marocaine du Marché des Capitaux (AMMC) obtenu en date du 9 octobre 2026, une émission obligataire ordinaire, par placement privé auprès d'investisseurs qualifiés, pour un montant global de **1 500 000 000 MAD**.

L'opération a été structurée en deux tranches amortissables annuellement comme suit :

- **Une tranche A à taux fixe amortissable annuellement** : Cette tranche, négociable de gré à gré, sera remboursable par amortissements annuels linéaires sur une période de 5 ans et porte sur un montant de quatre cent vingt-cinq millions (425 000 000) de dirhams, soit quatre mille deux cent cinquante (4 250) obligations d'une valeur nominale de cent mille (100 000) dirhams par obligation.
- **Une tranche B à taux révisable annuellement amortissable annuellement** : Cette tranche, négociable de gré à gré, sera remboursable par amortissements annuels linéaires sur une période de 5 ans et porte sur un montant d'un milliard soixante-quinze millions (1 075 000 000) de dirhams, soit dix mille sept cent cinquante (10 750) obligations d'une valeur nominale de cent mille (100 000) dirhams par obligation.

TGCC vise à travers cette nouvelle émission obligataire à : (i) financer son plan de développement et (ii) de diversifier ses sources de financement en optimisant leurs coûts.

À cette occasion, TGCC tient à adresser ces vifs remerciements à l'ensemble des investisseurs et des institutionnels pour leur confiance réitérée et pour leur appui fort et continu en vue d'accompagner TGCC dans son développement.

À propos de TGCC

Akteur global dans les travaux industriels publics et du bâtiment, TGCC (Travaux Généraux de Construction de Casablanca) construit de plus de 30 ans des bâtiments dans plusieurs secteurs : santé, hôtellerie, commercial, industriel, administratif ou encore résidentiel. Avec plus de 14 000 collaborateurs au Maroc et en Afrique sub-saharienne, TGCC est aujourd'hui leader national et compte à son actif plus de 1 000 projets et ouvrages d'envergure réalisés.

Contact communication financière

Fatima-Zahra Bouzoubaa
Directeur administratif & financier
investors@tgcc.ma
+212 522 23 88 93 / 94 / 95